

Polizza Multirischi per Agricoltore **CARGEAS**

ASSICURAZIONI

Documento informativo precontrattuale aggiuntivo per i prodotti assicurativi danni
(DIP aggiuntivo Danni)

Impresa: Cargeas Assicurazioni S.p.A.

Prodotto: Scudo Speciale Agricoltore

Data di realizzazione: 1 gennaio 2019 – Il presente DIP Aggiuntivo è l'ultimo disponibile

Il presente documento contiene informazioni aggiuntive e complementari rispetto a quelle contenute nel documento informativo precontrattuale per i prodotti assicurativi danni (DIP Danni), per aiutare il potenziale contraente a capire più nel dettaglio le caratteristiche del prodotto, gli obblighi contrattuali e la situazione patrimoniale dell'impresa.

Il contraente deve prendere visione delle condizioni di assicurazione prima della sottoscrizione del contratto.

CARGEAS Assicurazioni S.p.A., Via Tolmezzo 15, 20132 Milano, Tel. 02 499801, sito internet: <http://www.cargeas.it/>, Indirizzo email: cargeas@cargeas.it, Indirizzo PEC: cargeasassicurazioni.pec@legalmail.it.

Società unipersonale soggetta a Direzione e Coordinamento da parte di BNP Paribas Cardif SA, Codice Fiscale, Partita Iva e N. iscrizione Registro delle Imprese di Milano 07951160154, N. iscrizione Albo delle Imprese di assicurazione 1.00064, Impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni con D.M. dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato del 13/2/1987 (G.U. del 16/3/1987, n. 62).

CARGEAS Assicurazioni S.p.A. ha un patrimonio netto complessivo al 31.12.2017 pari ad Euro 119.890.797, dei quali Euro 32.812.000 a titolo di capitale sociale ed Euro 87.078.797 a titolo di riserve patrimoniali e utile dell'esercizio. Si rinvia alla relazione sulla solvibilità e sulla condizione finanziaria dell'Impresa (SFCR) disponibile sul sito internet dell'Impresa (www.cargeas.it/notizie-e-news/news/cargeas-solvency-and-financial-condition-report). Il requisito patrimoniale di solvibilità è pari a € 91.716.067, il requisito patrimoniale minimo è pari a € 41.272.230 e i fondi propri ammissibili alla loro copertura sono pari a € 146.519.439. L'indice di solvibilità dell'Impresa (solvency ratio) è pari al 160%.

Al contratto si applica la legge italiana.



Che cosa è assicurato?

Si segnala che l'Impresa si impegna nei confronti dell'assicurato nei limiti delle somme assicurate e dei relativi massimi concordati con il contraente.

✓ **Incendio e Rischi Complementari**

L'Impresa si obbliga ad indennizzare l'Assicurato dei danni materiali e diretti causati alle Cose assicurate, tra gli altri, per gli eventi di seguito indicati:

- Esplosione
- Acqua condotta
- Spese di ricerca e ripristino
- Caduta di aeromobili, Caduta di ascensori e Caduta di meteoriti
- Onda sonora
- Guasto o rottura di impianti automatici di estinzione
- Prodotti in refrigerazione
- Mancata disponibilità
- Perdita delle pignoni
- Spese per la rimozione, Spese per demolire, Spese di urbanizzazione e Spese di ammortamento
- Onorari dei periti e consulenti
- Archivi e documenti
- Smassamento

Inoltre la copertura prevede le seguenti condizioni particolari (sempre operanti):

- Valore a nuovo
- Selling Price
- Deroga alla regola proporzionale (ininfluente per le partite assicurate a P.R.A.)
- Rinuncia alla rivalsa
- Buona fede
- Anticipo indennizzi, non superiore a € 520.000,00.

✓ **Furto e Rischi Accessori**

In merito al Contenuto dell'abitazione e dell'ufficio sono assicurati anche:

- Pellicce, tappeti, quadri, arazzi, sculture ed oggetti d'arte con un limite di € 7.800,00 per singolo oggetto, nonché oggetti e servizi di argenteria;
- Denaro fuori dai mezzi di custodia fino al 10% della somma assicurata per il Contenuto fino ad un massimo di € 1.050,00.

✓ **Responsabilità Civile verso Terzi**

Relativamente al conduttore dell'Azienda Agricola, proprietario o non, l'assicurazione vale per i rischi inerenti alla proprietà/conduzione, uso e manutenzione ordinaria in economia degli immobili, lavori di coltivazioni agricole, esistenza ed allevamento di bestiame, animali da cortile ed alveari, presenza di cani da guardia, uso di biciclette, impiego di macchine agricole.

Relativamente al proprietario non conduttore, l'assicurazione vale unicamente per i rischi inerenti alla proprietà/conduzione, uso e manutenzione ordinaria in economia degli immobili.

Sezione	Copertura assicurativa (fattispecie)	Massimale
Incendio e Rischi accessori	Fenomeno Elettrico	€ 5.200,00 per anno assicurativo, € 1.550,00 per sinistro
	Spese di ricerca e ripristino	1% della somma assicurata per il fabbricato, max € 1.300,00 per sinistro
	Sovraccarico di neve con crolli totali o parziali	€ 103.500,00 per sinistro
	Bestiame	€ 2.600,00 per bestiame bovino ed equino € 1.300,00 per bestiame ovino e caprino € 2.600,00 per bestiame di altro genere
	Mancata disponibilità	€ 5.200,00
	Perdita delle pigioni	
	Spese di urbanizzazione	
	Spese per la rimozione	5% della somma assicurata per il Contenuto, max € 2.600,00
	Spese di ammortamento	
	Onorari dei periti e consulenti	2% dell'indennizzo dovuto, max € 2.600,00
	Archivi e documenti	€ 2.600,00
	Ricorso Terzi per danni derivanti da interruzioni o sospensioni	Entro il massimale stabilito e sino alla concorrenza del 10% del massimale stesso
	Spese per demolire	10% dell'indennizzo dovuto
Smassamento	20% della somma assicurata per il Foraggio	
Furto e Rischi Accessori	Beni presso terzi	10% della somma assicurata, max € 5.200,00 per ubicazione
	Archivi di documenti e registri	€ 2.600,00 per sinistro
	Aumento dell'Indennizzo per costi, oneri, onorari del perito, potenziamento mezzi di chiusura	
	Bestiame all'aperto	20% della somma assicurata
Responsabilità Civile	Danni da incendio (operante in eccedenza ad eventuali analoghe coperture della sezione Incendio)	€ 104.000,00 per uno o più sinistri per anno assicurativo
	Danni da inquinamento	€ 104.000,00 per anno assicurativo

Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?

OPZIONI CON RIDUZIONE DEL PREMIO

La polizza non prevede alcuna opzione con riduzione del premio.

OPZIONI CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO	
Grandine su coperture deboli (Incendio e Rischi accessori)	Con riferimento alla sezione "Eventi atmosferici e sovraccarico neve", la garanzia comprende i danni conseguenti alla percossa della grandine subiti da: lastre in cemento amianto o fibrocemento; manufatti in materia plastica, previa applicazione di una franchigia di € 250,00 ed un limite massimo di € 2.600,00 per annualità assicurativa.
Fermentazione Anormale del foraggio (Incendio e Rischi accessori)	L'Impresa si obbliga ad indennizzare l'Assicurato dei danni materiali e diretti subiti dal foraggio a seguito di fermentazione anormale, previa deduzione di uno scoperto del 20% con il minimo di € 250,00 e con il massimo risarcimento pari al 50% della somma assicurata alla partita "Foraggi".
Agriturismo	La garanzia è estesa alla Responsabilità Civile derivante all'Assicurato dallo svolgimento della pratica dell'agriturismo. Sono compresi i danni: – di natura corporale subiti dagli ospiti e conseguenti sia alla somministrazione di cibi e bevande che alla loro partecipazione alle attività previste dal programma di soggiorno; – arrecati a terzi dagli ospiti durante l'utilizzo di animali da sella messi loro a disposizione dall'Assicurato.
Danni da interruzione o sospensione di attività	L'Assicurazione comprende i danni derivanti da interruzioni o sospensioni, totali o parziali, di attività industriali, commerciali, artigianali, agricole o di servizi purché conseguenti a Sinistro indennizzabile ai sensi di Polizza. L'estensione di garanzia è prestata con uno scoperto del 10% per sinistro con il minimo di € 500,00 ed il massimo risarcimento di € 52.000,00 per anno assicurativo.
Stazioni di monta per conto altrui	L'Assicurazione è estesa ai danni derivanti dall'esercizio di stazioni di monta equina, taurina o suina per conto di terzi, purché annesse all'Azienda Agricola. Sono compresi i danni subiti dagli animali di proprietà di terzi sottoposti alla monta.
Uso per terzi di macchine agricole	La garanzia comprende i danni alle colture direttamente provocati dall'impiego di fitofarmaci consentiti dalla legge. Sono compresi i danni arrecati a terzi conseguenti ad Incendio delle macchine agricole dell'Assicurato.



Che cosa NON è assicurato?

Rischi esclusi	Non vi sono informazioni ulteriori rispetto a quelle fornite del DIP.
-----------------------	---



Ci sono limiti di copertura

! Incendio e Rischi Complementari

Per le singole garanzie di questa sezione, inoltre sono esclusi i seguenti danni:

Implosione e Scoppio, alla macchina o all'impianto nel quale si sia verificata l'implosione/scoppio se l'evento è stato determinato da usura, corrosione o difetto di materiale. Restano esclusi in ogni caso i danni da gelo comunque manifestatisi.

Fenomeno elettrico

- alle apparecchiature elettroniche;
- causati da usura o da carenza di manutenzione;
- verificatisi in occasione di montaggi e smontaggi non connessi a lavori di manutenzione o revisione, nonché i danni verificatisi durante le operazioni di collaudo e prova;
- dovuti a difetti noti all'Assicurato all'atto della stipulazione della Polizza, nonché quelli dei quali deve rispondere per legge o per contratto il costruttore o il fornitore.

Acqua condotta

- corrosione ed usura;
- rottura delle condutture e degli impianti che, pur destinati all'esercizio dell'attività assicurata, non siano di esclusiva pertinenza del Fabbricato;
- rottura di fognatura non di pertinenza del Fabbricato;
- traboccamento, rigurgito, gelo

Sono altresì esclusi i danni alle scorte poste ad altezza inferiore a cm. 12 dal suolo.

Guasto o rottura di impianti auto matici di estinzione

- i danni verificatisi in occasione di lavori di installazione o riparazione, collaudi, prove, modifiche costruttive sia dell'impianto che dei locali protetti;
- i danni causati da gelo;
- le spese sostenute per la ricerca del guasto o rottura e per la sua riparazione.

Ricorso terzi

- a Cose che l'Assicurato abbia in consegna o custodia o detenga a qualsiasi titolo, salvo i veicoli dei dipendenti dell'Assicurato ed i mezzi di trasporto sotto carico e scarico ovvero in sosta nell'ambito di queste operazioni, nonché le Cose sugli stessi mezzi trasportate;
- di qualsiasi natura conseguenti ad inquinamento dell'acqua, dell'aria o del suolo.

Eventi atmosferici e sovraccarico neve

- a tende e relativi sostegni, lastre in cemento amianto o fibrocemento, manufatti in materia plastica, tensostrutture, palloni pressostatici;
- a Cose mobili ed animali all'aperto;
- ad antenne, insegne, pannelli solari, salvo quanto previsto alle garanzie "Cose abbattute e Cose trasportate dal vento" e "sovraccarico neve";
- causati da cedimento del terreno, da valanghe, da slavine, da gelo.

Atti vandalici ed altri eventi socio-politici

- indennizzabili ai termini del settore "danni diretti";
- da appropriazione indebita, truffa, malversazione, concussione, saccheggio, estorsione o imputabili ad ammanchi di qualsiasi genere.

Asfissia e folgorazione bestiame, causati da impianti non conformi.

! Furto e Rischi accessori

Sono esclusi i danni da Furto:

- verificatisi in occasione di atti di guerra, insurrezione, tumulti popolari, scioperi, sommosse, atti di Terrorismo o sabotaggio organizzato, occupazione militare, invasione a patto che il Sinistro sia in rapporto con tali eventi;
- verificatisi in occasione di incendi, esplosioni anche nucleari, scoppi, radiazioni o contaminazione radioattiva, terremoti, eruzioni vulcaniche, inondazioni ed altri sconvolgimenti della natura, a patto che il Sinistro sia in rapporto con tali eventi;
- causati alle Cose assicurate da incendi, esplosioni o scoppi provocati dall'autore del Sinistro;
- in caso di inesistenza o mancata operatività dei Mezzi di protezione e chiusura;
- commessi attraverso luci di serramenti, inferriate o intelaiature fisse, senza effrazione.

! Responsabilità civile

L'Assicurazione R.C.T. non comprende i danni:

- da furto;
 - da circolazione su strade di uso pubblico o su aree ad esse equiparate di veicoli a motore, nonché da navigazione di natanti a motore e da impiego di aeromobili;
 - a Cose che l'Assicurato detenga a qualsiasi titolo, a mezzi di trasporto sotto carico e scarico nonché alle Cose rimorchiate, sollevate, caricate o scaricate, nonché alle scorte vive o morte del fondo a chiunque esse appartengano, salvo quanto previsto dalla condizione particolare G) "Danni ai mezzi sotto carico e scarico";
 - alle colture ed alle opere sulle quali si eseguono i lavori;
 - alle Cose altrui derivanti da incendio di Cose dell'Assicurato o da lui detenute, salvo quanto previsto dalla condizione particolare F) "Danni da incendio";
 - di cui l'Assicurato debba rispondere ai sensi del Codice Civile;
 - dovuti ad assestamento, cedimento, franamento del terreno, da qualsiasi causa determinati;
 - dei quali l'Assicurato sia chiamato a rispondere a qualunque titolo per azioni terroristiche da chiunque poste in atto.
- Inoltre, qualora nel frontespizio di Polizza sia richiamata l'inesistenza di macchine agricole, sono esclusi i danni derivanti dal loro impiego.

* * *

Si riporta di seguito una sintesi delle **franchigie e degli scoperti** applicati per le diverse sezioni/coperture.

Sezione	Copertura assicurativa (fattispecie)	Massimale
Incendio e Rischi accessori	Fenomeno elettrico	Franchigia € 250,00
	Acqua condotta	
	Spese di ricerca e ripristino	
	Guasto o rottura di impianti auto matici di estinzione	Franchigia € 500,00
	Eventi atmosferici e sovraccarico neve	
	Atti vandalici ed altri eventi socio-politico	Franchigia € 2.500,00
	Prodotti in refrigerazione	Scoperto del 10%, min € 250,00

Sezione	Copertura assicurativa (fattispecie)	Massimale
Furto e Rischi Accessori	Portavalori	Scoperto del 20%
	Mancato funzionamento/attivazione dell'impianto d'allarme antifurto dichiarato in polizza	
	Furto con presenza di persone nei locali dell'azienda	
	Chiusure insufficienti	
	Furti commessi con utilizzo di veicoli presenti in azienda	
	Scoperto massimo applicato in caso di cumulo di più Scoperti	Scoperto del 30%
Responsabilità Civile	Danni ai mezzi sotto carico e scarico	Franchigia € 250,00 per ciascun mezzo danneggiato
	Danni da inquinamento	Scoperto del 10% per ogni sinistro, min € 500,00



Che obblighi ho? Quali obblighi ha l'impresa?

Cosa fare in caso di sinistro?	Denuncia di sinistro: in caso di sinistro, l'Assicurato deve: conservare le tracce e i residui del sinistro fino alla liquidazione del danno; deve predisporre un elenco dettagliato dei danni subiti con riferimento alla qualità, quantità e valore delle Cose distrutte e danneggiate.
	Assistenza diretta/in convenzione: non sono presenti prestazioni fornite direttamente all'assicurato da enti strutture convenzionate con l'Impresa.
	Gestione da parte di altre imprese: non sono presenti ulteriori compagnie che si occupano della trattazione dei sinistri.
	Prescrizione: I diritti derivanti dal Contratto di Assicurazione si prescrivono nel termine di due anni a decorrere dal giorno in cui si è verificato il fatto su cui il diritto si fonda (art. 2952 Codice Civile). Il diritto dell'Impresa alla riscossione del pagamento del Premio si prescrive in un anno.
Dichiarazioni inesatte o reticenti	Le dichiarazioni non vere o la mancata comunicazione di aggravamento di rischio possono comportare la perdita totale o parziale del tuo diritto ad essere indennizzato nonché la cessazione della copertura assicurativa.
Obblighi dell'Impresa	Verificata l'operatività della Copertura Assicurativa, valutato il danno e ricevuta la necessaria documentazione, l'Impresa deve provvedere al pagamento dell'Indennizzo entro 30 giorni dalla data dell'atto di liquidazione sempre che non sia stata fatta opposizione.



Quando e come devo pagare?

Premio	Nel corso dell'anno contrattuale tutti gli importi monetari indicati in Polizza verranno automaticamente adeguati in più o in meno in proporzione alle variazioni dell'indice (pubblicato dall'ISTAT) "prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati". Il Premio verrà adeguato solo a partire da ciascuna scadenza annuale.
Rimborso	In caso di Recesso per Sinistro dell'Impresa, la stessa ti rimborsa, entro 30 giorni dalla data di efficacia del Recesso, la parte di Premio imponibile relativa al periodo di rischio non corso.



Quando comincia la copertura e quando finisce?

Durata	Non vi sono informazioni ulteriori rispetto a quelle fornite del DIP Danni.
Sospensione	Non vi sono informazioni ulteriori rispetto a quelle fornite del DIP Danni.



Come posso disdire la polizza?

Ripensamento dopo la stipulazione	Non vi sono informazioni ulteriori rispetto a quelle fornite del DIP Danni.
Risoluzione	Non vi sono informazioni ulteriori rispetto a quelle fornite del DIP Danni.



A chi è rivolto questo prodotto?

Il prodotto è rivolto all'agricoltore per la tutela dei beni e dei fabbricati dai danni da furto e da incendio costituenti l'azienda agricola. Inoltre, tutela l'agricoltore dai danni arrecati a terzi durante le medesime attività lavorative.



Quali costi devo sostenere?

Costi di intermediazione

La quota parte percepita in media dagli intermediari è pari al 14,81% del premio imponibile. Tale quota è stata determinata sulla base delle rilevazioni contabili dell'Impresa relative all'ultimo esercizio.

COME POSSO PRESENTARE I RECLAMI E RISOLVERE LE CONTROVERSIE?

All'Impresa assicuratrice	I reclami relativi al Contratto di Assicurazione o alla gestione dei sinistri devono essere presentati all'Impresa, anche utilizzando il modello disponibile sul sito internet della stessa, e trasmessi mediante posta, telefax o e-mail ai seguenti recapiti: CARGEAS Assicurazioni S.p.A. - Servizio Reclami - Via Tolmezzo, 15 – 20132 Milano, Fax 02 49980492 - e-mail: reclami@cargeas.it L'Impresa comunica gli esiti del reclamo entro il termine massimo di 45 giorni dalla data di ricevimento del reclamo stesso.
All'IVASS	In caso di esito insoddisfacente o risposta tardiva, è possibile rivolgersi all'IVASS, Via del Quirinale, 21 - 00187 Roma, fax 06.42133206, pec: ivass@pec.ivass.it . Info su: www.ivass.it I reclami riguardanti la mancata osservanza di altre disposizioni del CAP, delle relative norme di attuazione, nonché delle norme sulla commercializzazione a distanza dei prodotti assicurativi devono essere presentati direttamente all'IVASS. Il reclamo dovrà essere trasmesso a: IVASS - Servizio Tutela del Consumatore - Via del Quirinale, 21 – 00187 Roma - Fax 06.42.133.206 - e-mail: tutela.consumatore@pec.ivass.it IVASS, acquisiti gli elementi di valutazione necessari, comunica al reclamante l'esito della gestione del reclamo entro 90 giorni dall'acquisizione degli stessi.

PRIMA DI RICORRERE ALL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA è possibile avvalersi di sistemi alternativi di risoluzione delle controversie, quali:

Mediazione	Interpellando un Organismo di Mediazione tra quelli presenti nell'elenco del Ministero della Giustizia, consultabile sul sito www.giustizia.it . (Legge 9/8/2013, n. 98).
Negoziazione assistita	Tramite richiesta del proprio avvocato all'Impresa.
Altri sistemi alternativi di risoluzione delle controversie	Per la risoluzione delle liti transfrontaliere in materia di servizi finanziari per le quali si richiede l'attivazione della rete FIN-NET è possibile presentare reclamo direttamente all'IVASS o al sistema estero competente individuabile accedendo al sito internet: http://ec.europa.eu/fin-net .

PER QUESTO CONTRATTO L'IMPRESA NON DISPONE DI UN'AREA INTERNET DISPOSITIVARISERVATAALCONTRAENTE (c.d. HOMEINSURANCE), PERTANTO DOPO LA SOTTOSCRIZIONE NON POTRAI GESTIRE TELEMATICAMENTE IL CONTRATTO MEDESIMO.